

Czynsz najmu: 3699.00 zł

Zdjęcie



Opis

Osoba ODPOWIEDZIALNA ZA OFERTĘ: **+48 7.3.0_9.1.2_3.1.2 (siedem trzy zero. dziewięć jeden dwa. trzy jeden dwa).**

Przyjemne jasne 3 pok. mieszkanie o powierzchni 60m2 przy ul. Zadumanej w bliskim sąsiedztwie Parku Szczęśliwickiego. Apartament w budynku z 2006 r. w wyjątkowo przyjemnej cichej enklawie zieleni - uroczy widok na zielen ogródków działkowych (strona północna) i zaciszną przestrzeń patio (okna od strony południa). Nieopodal centrum handlowe: Blue City oraz Reduta. Mieszkanie na II piętrze (jest winda) czyste, odświeżone, zadbane. Do niewielkiego wyposażenia w porozumieniu z właścicielem. Rozkład i wyposażenie:

- salon z rozkładaną sofą, stołem jadalnianym, komodą uniwersalną i TV LCD;
- kuchnia w aneksie oddzielona od salonu barkiem w pełnej zabudowie z kompletem AGD dobrych marek: zmywarka, duża lodówka z zamrażarką, piekarnik i płyta indukcyjna (nowa), okap z pochłaniaczem;
- sypialnia przy salonie z szafą ubraniową, witryną i biblioteczką, bez łóżka z (dotychczas użytkowana jako gabinet do pracy), możliwość wstawienia dodatkowych mebli i usunięcia zbędnych;
- łazienka z wanną, parawanem prysznicowym i pralką;
- sypialnia małżeńska z łóżkiem 2 osobowym z materacem,
- przedpokój z dużą 2 drzwiową szafą w zabudowie.

DO mieszkania przynależy (opcjonalnie) szerokie wygodne miejsce w garażu podziemnym dodatkowo płatne: 300 zł.

APARTAMENT DOSTĘPNY OD JUŻ_
Czynsz: 3700 zł + czynsz admin. z zaliczkami na media (woda, ogrzewanie, wywóz śmieci): **+ 990 zł** + prąd. **ŁĄCZNY CZYNSZ NAJMU: 4700 zł** + prąd. POLECAM!
Kontakt: **+48 7.3.0_9.1.2_3.1.2. (siedem trzy zero. dziewięć jeden dwa. trzy jeden dwa).**
Mobile: **+48 7.3.0_9.1.2_3.1.2. (seven three zero. nine one two. three one two).**
We can speak English.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Tom Tom
Telefon komórkowy	508797333
Nr licencji	7124
tom@djc.nieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	7124
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MW-6519
Lokalizacja	Warszawa, Zadumana
Rodzaj budynku	nowe budownictwo
Pow. całkowita [m2]	60,00 m²
Piętro	2p
Ilość pokoi	3
Czynsz najmu	3 699 PLN
Kaucja zabezp.	4700

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	8
Technologia budowlana	nowa cegła
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	990 PLN
Okna	nowe PCV
Balkon	mały
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	4,00 m²
Rok budowy	2004
Plac zabaw	tak
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Ilość wind	1
Usytuowanie	środkowe
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
Wysokość pomieszczeń	2,7000 m
Powierzchnia pokoi	18;12;11 m²
Podłogi pokoi	parkiet
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Powierzchnia kuchni	6,00 m²
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	zmywarka, zamrażarka, zabudowa kuchenna, lodówka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	3,70 m²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk, wanna
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	terakota