

Czynsz najmu: 3200.00 zł

Zdjęcie



Opis

Osoba odpowiedzialna za ofertę: **+ 48 730.912.312.**

ATRAKCYJNE nowocześnie wykończone i umeblowane mieszkanie 2 pok. 52m2 w dobrej klasie apartamentowcu na Mokotowie pomiędzy metrem Wilanowska a Galerią Mokotów. Apartamentowiec **z pełną 24h ochroną, monitoringiem i portiernią**, dużym wydzielonym i zamykanym parkingiem zewnętrznym i strefą garaży podziemnych.

Mieszkanie jasne i słoneczne - dwustronne (wschód i zachód), wykończone w nowoczesnym dobrym standardzie: drewniane okna, parkiet dębowy w pokojach, dobrej klasy zabudowa kuchenna, łazienka. Idealne dla pary lub 2 niezależnych pracujących osób.

Rozkład i wyposażenie: w mieszkaniu znajdują się

- DWA NIEZALEŻNE, ODDZIELNE POKOJE (20 i 12m2), większy z wyjściem na duży (8m2) balkon od strony wschodniej, mniejszy od strony zachodniej.
- Salon wyposażony w rozkładany wygodny narożnik z funkcją spania i pojemnikiem na pościel, stół jadalniany, komodę RTV i biblioteczkę w komplecie
- mniejszy pokój z dużym 2 osobowym łóżkiem z materacem (160x200 cm), duża 2 drzwiowa szafa w zabudowie (możliwość wstawienia niewielkiego biurka);
- łazienka z wanną i prysznicem (szklany parawan prysznicowy) oraz pralką;
- w przedpokoju duża 2 drzwiowa szafa w zabudowie, szafka na buty i szatnia na kurtki, płaszcze.

APARTAMENT DOSTĘPNY OD JUŻ. Wynajem na min. 1 rok, preferowane osoby bez zwierząt.

Czynsz: 3200 zł + 800 zł czynsz admin. z zaliczkami na media + prąd.

ŁĄCZNY CZYNSZ NAJMU: 4000 zł + prąd. Miejsce w garażu dodatkowo płatne +300 zł. POLECAM! **Kontakt: +48 730.912.312. We can speak English.**

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	TomTom
Telefon komórkowy	508797333
Nr licencji	7124
tom@djc.nieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	7124
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MW-6744
Lokalizacja	Warszawa, Mokotów, Ksawerów, Al. Wilanowska
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	52,00 m ²
Piętro	3p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	3 200 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	10
Technologia budowlana	nowa cegła
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	800 PLN
Okna	nowe drewniane
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	8,00 m ²
Rok budowy	2012
Plac zabaw	tak
Widok	park/skwer
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Ilość wind	2
Usytuowanie	środkowe

Drzwi antywłamaniowe	tak
----------------------	-----

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,7500 m
Powierzchnia pokoi	20, 12 m ²
Podłogi pokoi	parkiet
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	oddzielna
Powierzchnia kuchni	8,50 m ²
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	zabudowa kuchenna, lodówka, zamrażarka, zmywarka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	4,10 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk, wanna
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	terakota