

Czynsz najmu: 2899.00 zł

Zdjęcie



Opis

OSOBA ODPOWIEDZIALNA ZA OFERTĘ: **+48 730.912.312 (siedem trzy zero. dziewięć jeden dwa. trzy jeden dwa)**
Nowocześnie urządzone, zadbane duże studio 35m2 w spokojnej części Śródmieścia przy ul. Karmelickiej róg Dzielna w pobliżu Muzeum Polin i Starego Miasta..

Mieszkanie w IV piętrowej kameralnej zacisznej kamienicy położone na I piętrze z przyjemnym widokiem na zielen i cichą stronę.

Kawalerka DUŻA, zadbana z oddzielnym wygodnym salonem, oddzielną widną nowocześnie urządzoną kuchnią i dwoma dużymi szafami.
Mieszkanie nowocześnie urządzone z klasycznymi akcentami: rozkład i wyposażenie:
salon z dużymi oknami (ok. 21m2) wyposażony w aktualnie NOWĄ rozkładaną sofą (na zdjęciach jeszcze stara sofa), duża podświetlaną 4 drzwiową szafę, stół kawowy i komodę RTV z TV LCD;

- kuchnia widna z nowoczesną pełną zabudowa kuchenną (ok. 7m2) częściowo otwartą na salon, z pełnym AGD, m.in. duża NOWA lodówka z zamrażarką, piekarnik elektryczny i płyta gazowa, okap, pralka; stół śniadaniowy;
- w przedpokoju duża 2 drzwiowa szafa w zabudowie;
- łazienka z prysznicem;
- piwnica ok. 3,5 m2.

Mieszkanie bardzo przyjemne, czyste, lokalizacja dobrze skomunikowana: w najbliższym sąsiedztwie linia tramwajowa (Al. Jana Pawła II), przystanek metra Ratusz-Arsenał (ok. 10 min. spacerem). Liczne sklepy (Biedronka ok. 2 min.), usługi, puby itp. od strony skrzyżowania Al. Solidarności i Al. Jana Pawła II - ok. 5-6 min. spacerem.

MIESZKANIE DOSTĘPNE od KOŃCA KWIETNIA
Czynsz: 2900 zł + 600 zł czynsz administracyjny z zaliczkami na media (woda, ogrzewanie, wywóz śmieci). **ŁĄCZNY CZYNSZ NAJMU: 3500 zł + prąd.**
Możliwość parkowania przy ulicy (abonament). POLECAM!
Kontakt: **+48 730.912.312 (siedem trzy zero. dziewięć jeden dwa .trzy jeden dwa). We can speak English.**

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Tom Tom
Telefon komórkowy	508797333
Nr licencji	7124
tom@djc.nieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	7124
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MW-6948
Lokalizacja	Warszawa, Śródmieście, Śródmieście, Karmelicka
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	35,00 m²
Piętro	1p
Ilość pokoi	1
Czynsz najmu	2 899 PLN
Kaucja zabezp.	3500

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	4
Technologia budowlana	mieszana
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	600 PLN
Okna	nowe PCV
Balkon	brak
Rok budowy	1962
Widok	na inne budynki
Ogrzewanie	miejskie
Usytuowanie	środkowe
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	1
Wysokość pomieszczeń	2,7000 m
Powierzchnia pokoi	21 m²

Podłogi pokoi	parkiet
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	oddzielna
Powierzchnia kuchni	7,00 m²
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	zamrażarka, zabudowa kuchenna, pralka, lodówka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	3,10 m²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	parkiet