

Czynsz najmu: 2900.00 zł

Zdjęcie



Opis

Osoba odpowiedzialna za ofertę:**+48 730.912.312.**  
Atrakcyjne 2 pok. mieszkanie o powierzchni 40m2 w apartamentowcu z 2008 r. przy ul. Bukowińskiej 12 - budynek z bezpłatnym (nieograniczonym) dostępem **do basenu i sali fitness** - wyłącznie dla mieszkańców. Budynek z ochroną 24h na miejscu.

- Doskonała komunikacja miejska\_1-2 min. do przystanku metra Wilanowska, 2-3 min. do pętli autobusowej i tramwajowej (połączenia z Mokotowem Dolnym, Górnym, Ochota, Wilanowem, Ursynowem, Piasecznem, bezpośredni dojazd do Galerii Mokotów).
- Mieszkanie na VIII piętrze z dwiema szybkimi windami, od strony zachodniej z rozległym widokiem na przestrzeń, wykończone i wyposażone w dobrym standardzie. Rozkład i wyposażenie:
- Salon połączony z aneksem kuchennym: kuchnia w zabudowie z zestawem AGD: duża lodówka z zamrażarką, piekarnik i płyta elektryczna, okap, mikrofala.
  - W salonie stół jadalniany i rozkładana sofa, stolik kawowy.
  - W sypialni duże łóżko 2 osobowe z materacem, komoda, biurko, szafa ubraniowa.
  - Łazienka z wanną, prysznicem i pralką.

Mieszkanie DOSTĘPNE OD JUŻ! OFERTA AKTUALNA! Wynajem bez zwierząt, DLA PARY lub SINGLA.

**Atrakcyjny czynsz: 2900 zł + 800 zł** czynsz admin. z zaliczkami na media (woda, ogrzewanie i wywóz śmieci już w czynszu administracyjnym).  
**ŁĄCZNY CZYNSZ NAJMU: 3700 zł + prąd.**  
POLECAM! Kontakt:**+48 730\_912\_312. We can speak English.**

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

|                            |                   |
|----------------------------|-------------------|
| Imię i nazwisko            | Dariusz Jabłoński |
| Telefon                    | 221195157         |
| Telefon komórkowy          | 508797333         |
| Nr licencji                | 7124              |
| biuro@djc.nieruchomosci.pl |                   |

Osoba odpowiedzialna

|             |      |
|-------------|------|
| Nr licencji | 7124 |
|-------------|------|

Szczegóły oferty

|                     |                                         |
|---------------------|-----------------------------------------|
| Symbol oferty       | MW-6954                                 |
| Lokalizacja         | Warszawa, Mokotów, Ksawerów, Bukowińska |
| Rodzaj budynku      | nowe budownictwo                        |
| Pow. całkowita [m2] | 40,00 m²                                |
| Piętro              | 8p                                      |
| Ilość pokoi         | 2                                       |
| Czynsz najmu        | 2 900 PLN                               |
| Kaucja zabezp.      | 3500                                    |

Nieruchomość

|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| Standard                      | ★★★★            |
| Opłaty w czynszu              | CO, woda        |
| Opłaty wg liczników           | prąd            |
| Ilość pięter w budynku        | 15              |
| Technologia budowlana         | nowa cegła      |
| Stan lokalu                   | Do wprowadzenia |
| Czynsz                        | 800 PLN         |
| Okna                          | nowe PCV        |
| Balkon                        | duży            |
| Ilość balkonów                | 1               |
| Powierzchnia balkonów/tarasów | 5,00 m²         |
| Rok budowy                    | 2008            |
| Plac zabaw                    | tak             |
| Widok                         | panorama miasta |
| Ogrzewanie                    | miejskie        |
| Winda                         | tak             |

|                      |          |
|----------------------|----------|
| Ilość wind           | 2        |
| Usytuowanie          | środkowe |
| Drzwi antywłamaniowe | tak      |

Pomieszczenia

|                               |                                           |
|-------------------------------|-------------------------------------------|
| Ilość pokoi                   | 2                                         |
| Wysokość pomieszczeń          | 3,1000 m                                  |
| Powierzchnia pokoi            | 17,10 m²                                  |
| Podłogi pokoi                 | parkiet                                   |
| Typ kuchni                    | z zabudową kuchenną                       |
| Rodzaj kuchni                 | aneks kuchenny -<br>połączony z salonem   |
| Powierzchnia kuchni           | 5,30 m²                                   |
| Podłoga kuchni                | terakota                                  |
| Wyposażenie kuchni            | lodówka, zabudowa<br>kuchenna, zamrażarka |
| Typ łazienki                  | razem z wc                                |
| Ilość łazienek                | 1                                         |
| Powierzchnia łazienki<br>[m2] | 4,00 m²                                   |
| Glazura łazienki              | nowego typu                               |
| Podłoga łazienki              | terakota                                  |
| Wyposażenie łazienki          | wanna, natrysk                            |
| Ilość przedpokoi              | 1                                         |
| Podłoga przedpokoi            | terakota                                  |