

Czynsz najmu: 3999.00 zł

Zdjęcie



Opis

Osoba odpowiedzialna za OFERTE:**+48 730.912.312.**
Nowocześnie wykończone, w pełni urządzone 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 45m2 w osiedlu apartamentowców CITY LINK z 2018 r.
Dobra lokalizacja: Wola - blisko Centrum, świetna komunikacja miejska: 2-3 min. do przystanku metra Płocka, 2 min. do przystanku tramwajowego - szybki dojazd do Centrum, na Pragę, Żoliborz itp. W pobliżu sklepy: Lidl - 9 min. spacerem, duży market Api, Żabki itp.
Mieszkanie jasne, słoneczne na III piętrze, umiarkowanie ciche (okna nie wychodzą na ulicę) zadbane i dobrze utrzymane. Rozkład i wyposażenie:

- duży salon z otwartą kuchnią w aneksie dobrze doświetlony dwa narożne okna, wyposażony w duży stół jadalniany, rozkładaną sofę, stolik kawowy, komodę RTV, wyjście na balkon;
- kuchnia widna z kompletem AGD dobrych marek w zabudowie, m.in. duża lodówka z zamrażarką, piekarnik, płyta indukcyjna, zmywarka, mikrofalą, okap z pochłaniaczem;
- w przedpokoju duża 4 drzwiowa szafa ubraniowa w zabudowie;
- sypialnia z dużym 2 osobowym łóżkiem + materac, dodatkowa 3 drzwiowa szafa ubraniowa;
- łazienka z kabiną prysznicową, szafą i pralką.

MIESZKANIE DOSTĘPNE OD 01.06.2025 r.
Czynsz: 4000 zł + czynsz admin. 650 zł + media licznikowe: prąd, woda, ogrzewanie. ŁĄCZNY CZYNSZ NAJMU: 4650 zł + media licznikowe.
POLECAM! Kontakt:**+48 730.912.312. We can speak English.**

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Tom Tom
Telefon komórkowy	508797333
Nr licencji	7124
tom@djcnieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	7124
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MW-6975
Lokalizacja	Warszawa, Wola, Czyste, Skierniewicka
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	45,00 m²
Piętro	3p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	3 999 PLN
Kaucja zabezp.	5000

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	9
Technologia budowlana	nowa cegła
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	650 PLN
Okna	nowe drewniane
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	4,70 m²
Rok budowy	2018
Plac zabaw	tak
Widok	na inne budynki
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Ilość wind	1

Usytuowanie	środkowe
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,8000 m
Powierzchnia pokoi	18;10 m²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Powierzchnia kuchni	5,00 m²
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	zmywarka, zamrażarka, zabudowa kuchenna, lodówka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	3,50 m²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	panele