

Zdjęcie



Opis

Mieszkanie trzypokojowe bardzo ciche i słoneczne w nowym strzeżonym apartamentowcu „Rezydencja ArtEco ” uznanego developera Marvipol . Na zamkniętym osiedlu z elegancką recepcją i dużym zielonym terenem wokół budynku ,jest nawet z boku osiedla mini boisko oraz plac zabaw dla dzieci .W budynku jest bardzo obszerna siłownia ,fitness tylko dla mieszkańców .Budynki o podwyższonym standardzie ,wykończone wysokiej jakości materiałami ,2 nowoczesne i ciche windy na klatce zapewniają szybką komunikację .Mieszkanie wysokie na 2,90m z dużymi oknami w pokojach co powoduje iż jest przestronne,bardzo widne ,jest też kameralne -duży odstęp między budynkami.

Salon połączony z kuchnią i częściowo z przedpokojem ,duża wygodna sypialnia , drugi pokój z dużym balkonem ,duża łazienka .

.Czynsz do administracji 1070zł zawierający zaliczki na wodę i centralne ogrzewanie .1 miejsce parkingowe w garażu podziemnym płatne dodatkowo 50 000zł .

Wokół dobra infrastruktura, malowniczy Park Fort Bema idealny do aktywnego spędzania czasu ,jazdy rowerem,super plac zabaw dla dzieci tylko 10 min spacerem,przystanek autobusowy 300m.Szybki wjazd na obwodnicę Warszawy .W budynku sklep Żabka, obok duży market,300m Lidl .Nieco ponad kilometr do centrum handlowego Arkadia. Całkowicie nowa szkoła podstawowa Na ul.Anny German - 10 min spacerem.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Dariusz Jabłoński
Telefon	221195157
Telefon komórkowy	508797333
Nr licencji	7124
biuro@djc.nieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	7124
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MS-6983
Lokalizacja	Warszawa, Żoliborz, Jasnodworska
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	56,10 m²
Piętro	5p
Ilość pokoi	3
Cena	1 195 000 PLN
Cena/m2	21301.25 PLN
Cena garażu	50 000 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Ilość pięter w budynku	8
Technologia budowlana	nowa cegła
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Stan prawny	Własność
Czynsz	1 070 PLN
Okna	nowe drewniane
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	5,00 m²
Rok budowy	2015
Winda	tak
Ilość wind	2

Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
-------------	---

Rodzaj kuchni

aneks kuchenny -
połączony z salonem

Ilość łazienek

1