

Czynsz najmu: 3699.00 zł

Zdjęcie



Opis

Osoba odpowiedzialna za ofertę:**+48 7.3.0_9.1.2_3.1.2 (siedem trzy zero. dziewięć jeden dwa. trzy jeden dwa).**
Praktycznie NOWE, ciekawie zaprojektowane, 2 pok. mieszkanie o powierzchni 37m2 z oddzielną jasną sypialnią. Mieszkanie zlokalizowane w prestiżowym osiedlu XIX Dzielnica przy ul. Kolejowej 43A (nowy apartamentowiec), na Woli tuż przy Centrum w bezpośrednim sąsiedztwie metra Rondo Daszyńskiego i centrum biznesowego Crown Plaza.

Apartament jasny i cichy od strony północnej na I piętrze kameralnego apartamentowca (tylko 5 pięter). Mieszkanie w pełni wyposażone, wykończone w nowoczesnym wysokim standardzie, bardzo zadbane.

- Rozkład i wyposażenie:
- wygodny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon (ok. 5m2) wyposażony w wygodną rozkładaną sofę z funkcją spania, stolik jadalniany i stolik kawowy, TV LCD
 - kuchnia z dużą przestrzenią w zabudowie z pełnym AGD dobrych marek - dwustronna zabudowa: zmywarka, piekarnik elektryczny i płyta indukcyjna, duża lodówka z zamrażarką, okap-pochłaniacz;
 - sypialnia z bezpośrednimi oknami balkonowymi - pięknie doświetlona, z dużym 2 osobowym łóżkiem z materacem (160x200 cm) i dużej wielkości szafą w zabudowie (5 drzewi!);
 - łazienka z dużą kabiną prysznicową typu walk-in, pralką;

Bardzo dobra komunikacja miejska: metro Rondo Daszyńskiego ok. 5 min spacerem; linie autobusowe i tramwajowe w różnych kierunkach miasta.
W pobliżu kafejki, puby, restauracje, sklepy.

MIESZKANIE IDEALNE DLA Singla lub pary.
CZYN SZ: 3700 zł +700 zł czynsz administracyjny z zaliczkami admin. na media (woda, ogrzewanie, śmieci)+ prąd wg licznika. **ŁĄCZNY CZYN SZ NAJMU: 4400 zł** + prąd. Miejsce w garażu podziemnym dodatkowo płatne +300 zł. POLECAM!
Kontakt: +48 **+48 7.3.0_9.1.2_3.1.2. (siedem trzy zero. dziewięć jeden dwa. trzy jeden dwa).**
We can speak English. Mobile: +48 seven three zero. nine one two. three one two.

W przypadku pytań proszę dzwonić lub wysłać wiadomość SMS.
Dziękuję/
If you have any questions please call or send an SMS. Thank you.

Nota prawna

Dane agenta

Imię i nazwisko	Tom Tom
Telefon komórkowy	508797333
Nr licencji	7124
tom@djcnieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	7124
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MW-6992
Lokalizacja	Warszawa, Wola, Czyste, Kolejowa
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	37,00 m²
Piętro	1p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	3 699 PLN
Kaucja zabezp.	5000

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda
Ilość pięter w budynku	5
Technologia budowlana	nowa cegła
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	700 PLN
Okna	nowe drewniane
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	5,00 m²
Rok budowy	2023
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Ilość wind	1
Usytuowanie	środkowe
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,8000 m
Powierzchnia pokoi	15;10 m²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Powierzchnia kuchni	5,00 m²
Podłoga kuchni	panele
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	3,30 m²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	panele