

Czynsz najmu: 3000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Osoba odpowiedzialna za ofertę: **+48 730.912.312.**

Mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni 42m² w osiedlu dobrej klasy apartamentowców przy ul. Al. Wyścigowa 4, na pograniczu Mokotowa i Ursynowa.

Apartament na VII p. z przestrzennym widokiem, wyposażone i urządzone w dobrym standardzie, w obrębie salonu z aneksem sprawna KLIMATYZACJA.

Mieszkanie urządzone w komplet sprzętów AGD (płyta elektryczna z piekarnikiem, kuchenka mikrofalowa, zmywarka, duża lodówka z zamrażarką, okap, pralka).

Na wyposażeniu dwie duże szafy w zabudowie, dobrze doświetlona wysokimi oknami część dzienna. W łazience wanna ze szklanym parawanem prysznicowym.

Osiedle ogrodzone z ochroną i monitoringiem 24h na miejscu.

CZYNSZ: **3000 zł + 750 zł** czynsz admin. z zaliczkami na media. Łączny CZYNSZ NAJMU z czynszem admin: **3750 zł** + prąd. W cenie są zaliczki admin. na media (woda, ogrzewanie, śmieci). Miejsce w garażu podziemnym opcjonalne.

Mieszkanie DOSTĘPNE OD JUŻ.

POLECAM! Kontakt: **+48 7.3.0.9.1.2.3.1.2.**

We can speak English, mob.: +48 7.3.0.9.1.2.3.1.2.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	TomTom
Telefon komórkowy	508797333
Nr licencji	7124
tom@djc.nieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	7124
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MW-6994
Lokalizacja	Warszawa, Mokotów, Służew, al. Wyścigowa
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m ²]	42,00 m ²
Piętro	7p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	3 000 PLN
Kaucja zabezp.	5000

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	13
Technologia budowlana	nowa cegła
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	750 PLN
Okna	nowe drewniane
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	4,70 m ²
Rok budowy	2008
Plac zabaw	tak
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Ilość wind	2
Usytuowanie	środkowe

Drzwi antywłamaniowe	tak
----------------------	-----

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,8000 m
Powierzchnia pokoi	18;10 m ²
Podłogi pokoi	wykładzina
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Powierzchnia kuchni	4,00 m ²
Podłoga kuchni	wykładzina
Wyposażenie kuchni	lodówka, zabudowa kuchenna, zamrażarka, zmywarka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m ²]	3,60 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk, wanna
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	wykładzina