

Czynsz najmu: 3470.00 zł

Zdjęcie



Opis

OSOBA ODPOWIEDZIALNA ZA OFERTĘ: **+48 7.3.0_9.1.2_3.1.2 (siedem trzy zero. dziewięć jeden dwa. trzy jeden dwa).**

Nowoczesne 2 pok. mieszkanie 46m2 - dobry standard wykończenia - w pełni wyposażone, gotowe do zamieszkania od 29.07 lub od 01.08.- jasne, z ekspozycją zachodnią - doskonała lokalizacja na Mokotowie w pobliżu ulic Woronicza i Wołoskiej, w sąsiedztwie biurowego centrum Warszawy, Galerii Mokotów, linii tramwajowych, autobusowych (stacji metra Wierzbno w odległości 2,5 km), lotniska Okęcie, centrum medycznego Medcover oraz Lux Med;

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- Mieszkanie składa się z:
- Pokoju z aneksem kuchennym 20 m2 z wyjściem na balkon 4,0 m2 z widokiem na dziedziniec
 - Sypialni 10,2 m z oknem na dziedziniec
 - łazienki z kabiną prysznicową typu walk-in i wc 4,7 m2 (umywalka, szafki, pralka)
 - Holu 3,2 m2 (z szafka na buty oraz wieszak)

Aneks kuchenny z meblami w zabudowie wyposażony w dużą lodówkę, **zmywarkę**, piekarnik, mikrofalówkę, płytę grzewczą, liczne szafki. W pokoju: płaski telewizor, szafka pod TV, rozkładana sofa, stół z krzesłami. W sypialni duże łóżko, szafa. Wysoki standard wykończenia.

Czynsz najmu: 3100 zł + 370 zł czynsz admin. + media (energia elektryczna, CO, woda, śmieci: zaliczka miesięczna 450 zł), internet we własnym zakresie. Miejsce w garażu podziemnym: + 200 zł. **ŁĄCZNY CZYNSZ NAJMU ze wszystkimi zaliczkami: 3670 zł + zaliczki na media (450 zł).**

Kontakt: **+48 7.3.0_9.1.2_3.1.2. (siedem trzy zero. dziewięć jeden dwa. trzy jeden dwa).** We can speak

Dane agenta

Imię i nazwisko	Tom Tom
Telefon komórkowy	508797333
Nr licencji	7124
tom@djcnieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	7124
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MW-7007
Lokalizacja	Warszawa, Mokotów, Służewiec, Konstruktorska
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	46,00 m²
Piętro	4p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	3 470 PLN
Kaucja zabezp.	4000

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty wg liczników	prąd, CO, woda
Ilość pięter w budynku	8
Technologia budowlana	nowa cegła
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	450 PLN
Okna	stare drewniane
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	4,70 m²
Rok budowy	2016
Plac zabaw	tak
Widok	na podwórko
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Ilość wind	2
Usytuowanie	środkowe

English. Mobile: **+48 seven three zero. nine one two. three one two.**

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Drzwi antywłamaniowe	tak
----------------------	-----

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,8000 m
Powierzchnia pokoi	18;10 m²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	widna
Powierzchnia kuchni	9,00 m²
Podłoga kuchni	gres
Wyposażenie kuchni	lodówka, zabudowa kuchenna, zamrażarka, zmywarka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	gres