

Czynsz najmu: 2800.00 zł

Zdjęcie



Opis

Osoba ODPOWIEDZIALNA ZA OFERTE:**+48 7.3.0_9.1.2_3.1.2 (siedem trzy zero. dziewięć jeden dwa. trzy jeden dwa).**

Zadbane, czyste 2 pok. 41m2 w apartamentowcu w zielonej części Żoliborza (zaraz za Żoliborzem Artystycznym) blisko Centrum i Arkadii! DOBRA lokalizacja: Sady Żoliborskie, ul. Sybilli 11 - tuż przy ul. Powązkowskiej. Mieszkanie z PIĘKNYM rozległym WIDOKIEM w stronę centrum IX piętro

Układ lokalu: mieszkanie składa się z 2 NIEZALEŻNYCH POKOI o powierzchniach: 14 m² i 10 m², łazienki z WC, kuchni, przedpokoju i loggii 10m².

Wyposażenie mieszkania:

Kuchnia w pełni wyposażona (bez zmywarki). Pralka. W większości nowe meble w pokojach.

Dodatkowe informacje:

- 2 windy,
- całodobowa ochrona,
- budynek zamknięty, recepcja z ochroną, domofon, kod do drzwi wejściowych,
- liczniki na wodę i ogrzewanie,
- drzwi atestowane, antywłamaniowe z 2 zamkami atestowanymi,
- okna plastikowe z odpowietrznikami,
- komunikacja miejska: 30 m od budynku przystanek autobusowy,
- spokojna okolica zielona.

Mieszkanie czyste, zadbane, bardzo przytulne, dużo światła dziennego. Okna na wschód i południowy-wschód.

Warunki najmu:

Czynsz: PLN 2.800 plus opłata czynszu admin. do wspólnoty mieszkaniowej wysokości 1065 zł (zawiera zaliczki na wodę, kanalizację, wywóz śmieci oraz ogrzewanie). Elektryczność wg zużycia na podstawie faktury.

ŁĄCZNY CZYNSZ NAJMU: PLN 3865 + prąd.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Tom Tom
Telefon komórkowy	508797333
Nr licencji	7124
tom@djc.nieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	7124
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MW-7028
Lokalizacja	Warszawa, Żoliborz, Powązki, Sybilli
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	41,00 m ²
Piętro	9p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	2 800 PLN
Kaucja zabezp.	4000

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	15
Technologia budowlana	nowa cegła
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	1 065 PLN
Okna	nowe PCV
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	10,00 m ²
Rok budowy	2007
Widok	panorama miasta
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Ilość wind	2
Usytuowanie	środkowe

Preferowana umowa najmu okazjonalnego (notarialna).
POLECAM! Kontakt: +48 7.3.0_9.1.2_3.1.2. (siedem trzy zero. dziewięć jeden dwa. trzy jeden dwa).
Mobile : +48 7.3.0_9.1.2_3.1.2. (seven three zero. nine one two. three one two).
We can speak English.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,7500 m
Powierzchnia pokoi	14;10 m²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	oddzielna
Powierzchnia kuchni	6,50 m²
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	lodówka, zabudowa kuchenna, zamrażarka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	3,80 m²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	terakota