

Czynsz najmu: 3250.00 zł

Zdjęcie



Opis

Osoba odpowiedzialna za ofertę:**+48 7.3.0_9.1.2_3.1.2 (siedem trzy zero. dziewięć jeden dwa. trzy jeden dwa).**
Przyjemne 2 pok. mieszkanie ok. 40m2 w nowoczesnym "Osiedlu Krzemowym" - Cybernetyki 2 tuż przy Mordorze i Galerii Mokotów. Mieszkanie z 2018 r., ciche na VI piętrze - jasne (budynek z dala od ulicy w trzeciej linii zabudowy), z oknami na stronę wschodnią. Lokal w pełni urządzony i wyposażony o wygodnych pomieszczeniach, dobrze doświetlony dużymi oknami. W mieszkaniu 3 szafy ubraniowe i szatnia. Rozkład i wyposażenie:

- salonu z kuchnią w aneksie i wyjściem na balkon, wyposażeniu: rozkładana wygodna sofa, stół śniadaniowy, komoda RTV i szafa ubraniowa;
- aneks kuchenny otwarty na salon z AGD w zabudowie, m.in.: na wyposażeniu: duża lodówka z zamrażarką, kuchenka elektryczna, zmywarka.
- w przedpokoju szafa garderobiana z szatnią na ubrania;
- wydzielona sypialnia z dużym 2 osobowym łóżkiem z materace, szafą i kontenerkami sypialnianymi;
- duża łazienka (4,7m2) z wanną i szklanym parawanem prysznicowym, pralką i szafką na kosmetyki, chemię.

DOSTĘPNE OD 15 września 2025.Można oglądać po wcześniejszym umówieniu.

Czynsz: 3250 zł + 750 zł czynsz admin. z zaliczkami na media + prąd.

ŁĄCZNY CZYNSZ NAJMU: 4000 zł + prąd.

Możliwość wynajęcia miejsca w garażu podziemnym za dopłatą.

POLECAM! Kontakt: +48 7.3.0_9.1.2_3.1.2. (siedem trzy zero. dziewięć jeden dwa. trzy jeden dwa).

We can speak English. Mobile: +48 seven three zero. nine one two. three one two.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Dariusz Jabłoński
Telefon	221195157
Telefon komórkowy	508797333
Nr licencji	7124
biuro@djc.nieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	7124
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MW-7039
Lokalizacja	Warszawa, Mokotów, Cybernetyki
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	40,00 m²
Piętro	6p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	3 250 PLN
Kaucja zabezp.	4000

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Oplaty w czynszu	CO, woda
Oplaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	8
Technologia budowlana	nowa cegła
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	750 PLN
Okna	nowe PCV
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	4,20 m²
Rok budowy	2018
Plac zabaw	tak
Widok	na inne budynki
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak

Ilość wind	1
Usytuowanie	środkowe
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,8000 m
Powierzchnia pokoi	18;10 m²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	lodówka, zabudowa kuchenna, zamrażarka, zmywarka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	4,70 m²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk, wanna
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	terakota