

Czynsz najmu: 2500.00 zł

Zdjęcie



Opis

OSOBA ODPOWIEDZIALNA ZA OFERTĘ: **+48 7.3.0._9.1.2._3.1.2.**
Mieszkanie 2 pok. o wygodnej przestrzeni 56m2 (oddzielne pokoje i oddzielna kuchnia), przy ul. Stryeńskich 8 na Kabatach.
Mieszkanie w budynku z 2005 r. od cichej strony wschodniej - za oknem parkowa zielen.
Dobra lokalizacja: przystanek metro Kabaty: ok. 10 min spacerem lub bezpośredni dojazd autobusem, w pobliżu bazarek osiedlowy oraz Lidl, niedaleko Las Kabacki (ok. 15 min spacerem), Park Moczydełko (2 min) i Park Przy bażantarni (8 min.).

Apartament aktualnie w całości ODŚWIEŻONY i wysprzątany o wygodnych dużych przestrzeniach pokoi i kuchni. Rozkład i wyposażenie:
-duży salon (ok. 21m2) dobrze doświetlonym, z wydzieloną ale otwartą kuchnią, wyposażony w duży stół obiadowy, skórzany wypoczynek (możliwość wstawienia biurka) oraz usunięcia niektórych sprzętów;
- przestrzenna widna kuchnia (11m2) w zabudowie wyposażona w podstawowy sprzęt AGD: duża lodówka z zamrażarką, piekarnik i płyta gazowa, okap;
-w sypialni biblioteczką i szafą - w miejsce sofy będzie wstawione nowe łóżko małżeńskie z materacem: 160x200cm;
- w łazience duża kabina prysznicowa i pralka;
- w przedpokoju duża 3 drzwiowa szafa w zabudowie.

MIESZKANIE DOSTĘPNE OD JUŻ! WYNAJEM BEZ ZWIERZĄT!

Czynsz: 2500 zł +1050 zł czynsz admin. z zaliczkami na media + prąd i gaz. **ŁĄCZNY CZYNSZ NAJMU: 3550 zł** + prąd i gaz.
POLECAM szczególnie dla osób pracujących zdalnie (możliwość umieszczenia biurka).
Kontakt: **+48 7.3.0._9.1.2._3.1.2.**
(siedem.trzy.zero_dziewięć.jeden.dwa_trzy.jeden.dwa).
I can speak English: **+48 7.3.0._9.1.2._3.1.2.**
(seven.three.zero_nine.one.two_three.one.two)

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Tom Tom
Telefon komórkowy	508797333
Nr licencji	7124
tom@djcnieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	7124
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MW-7047
Lokalizacja	Warszawa, Ursynów, Kabaty, Stryeńskich
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	56,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	56,00 m²
Piętro	wysoki parter
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	2 500 PLN
Kaucja zabezp.	3800

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	5
Technologia budowlana	nowa cegła
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	1 050 PLN
Okna	nowe drewniane
Balkon	brak
Rok budowy	2004
Plac zabaw	tak
Widok	na inne budynki
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Ilość wind	1
Usytuowanie	środkowe

Drzwi antywłamaniowe	tak
----------------------	-----

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,7000 m
Powierzchnia pokoi	22;13 m²
Podłogi pokoi	parkiet
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	widna
Powierzchnia kuchni	11,00 m²
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	zmywarka, zamrażarka, zabudowa kuchenna, lodówka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	terakota