

Czynsz najmu: 2600.00 zł

Zdjęcie



Opis

Atrakcyjny 2 pok. apartament 41m2 w nowoczesnej zabudowie na pograniczu Pragi Południe i Wawra (Gocławek).

Mieszkanie z 2011 r. wykończone w dobrym standardzie, w bliskim sąsiedztwie kolejki podmiejskiej - stacja Gocławek 2 min od osiedla (bezpośredni dojazd do Warszawy Śródmieście bez korków i opóźnień!). Apartament na II piętrze aktualnie ODŚWIEŻONY, w pełni umeblowany i wyposażony. Składa się z salonu połączonego z hallem, wydzielonej widnej kuchni otwartej na salon, oddzielnej sypialni.

W salonie duży nowy rozkładany narożnik, komoda uniwersalna, stół jadalniany i szafa garderobiana z pawlaczem.

Kuchnia w pełni umeblowana i wyposażona w AGD, m.in. płyta elektryczna, piekarnik, zmywarka, duża lodówka-zamrażarka, okap. W sypialni łóżko małżeńskie z materacem (160x200 cm) i szafa w zabudowie.

Łazienka z pralką i kabiną prysznicową, bidetem.

Do mieszkania PRZYNALEŻY MIEJSCE w GARAŻU podziemnym.

MIESZKANIE DOSTĘPNE OD 1 GRUDNIA!!!Można oglądać po wcześniejszym umówieniu.

Czynsz: 2600 zł + czynsz admin. z zaliczkami na media: 900 zł + prąd.

ŁĄCZNY CZYNSZ NAJMU: 3500 zł + prąd. POLECAM! Kontakt: **+48 730.912.312. We can speak English.**

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Dariusz Jabłoński
Telefon	221195157
Telefon komórkowy	508797333
Nr licencji	7124
biuro@djc.nieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	7124
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MW-7055
Lokalizacja	Warszawa, Praga-Południe, Gocławek, Korkowa
Rodzaj budynku	nowe budownictwo
Pow. całkowita [m2]	40,00 m²
Piętro	2p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	2 600 PLN
Kaucja zabezp.	3500

Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	3
Technologia budowlana	nowa cegła
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	900 PLN
Okna	nowe PCV
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	4,80 m²
Rok budowy	2011
Widok	na inne budynki
Ogrzewanie	miejskie
Usytuowanie	środkowe
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,7500 m
Powierzchnia pokoi	15;12 m²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	widna
Powierzchnia kuchni	7,50 m²
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	3,40 m²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	panele