

Czynsz najmu: 17000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Dom z 5-ma lub 6-ma sypialniami w Warszawie do wynajęcia od zaraz.

Podsumowanie:
Elegancka, przestronna (330 m2), nowo odnowiona willa miejska. Położona w willowej i zielonej części Warszawy, w prestiżowej i bezpiecznej dzielnicy Mokotów. Nieruchomość składa się z przestronnego salonu połączonego z w pełni wyposażoną kuchnią z jadalnią, 4 dużych sypialni z wbudowanymi szafami,gabinetu, 2 dużych łazienek każda z wanną i kabiną prysznicową , toalety dla gości, schowka, podwójnego garażu, podwójnego prywatnego parkingu i prywatnego ogrodu. Jest możliwość za dodatkową opłatą wynajęcia studia z oddzielnym wejściem i korzystania jak 6-tej sypialni z własną łazienką bądź zrobienia fitness ,pracowni itp. Dom jest zaprojektowany w nowoczesnym stylu, jest pełen słońca, utrzymany w jasnych kolorach.

Lokalizacja:
Dom położony jest 6 km od centrum miasta, 2 km od centrum handlowego Galeria Mokotów które oferuje szeroki wybór sklepów, barów, restauracji i punktów usługowych. Idealny dojazd do większości nowoczesnych warszawskich parków biznesu . W pobliżu następujące szkoły międzynarodowe: The British School (2 km), francuska Ecole Élementaire (2km), The Canadian School , niemiecka Willy Brandt Deutsch-Polnische Begegnungsschule (4 km), the Meridian International School, the American International School . Kilka międzynarodowych przedszkoli (Montessori 400m) i placów zabaw w promieniu kilkuminutowego spaceru .

Do Parku Królikarnia z jeziorkami i alejami spacerowymi 200m idealne na spacer z małym dzieckiem.

Transport publiczny: Lotnisko Chopina w Warszawie (6 km), Dworzec Warszawa Centralna (7 km) i stacja metra Wilanowska (1 km),tramwaje i autobusy na Puławskiej 600m.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Dariusz Jabłoński
Telefon	221195157
Telefon komórkowy	508797333
Nr licencji	7124
biuro@djc.nieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	7124
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DW-7070
Lokalizacja	Warszawa, Mokotów, Królikarnia, Pod Skocznią
Pow. całkowita [m2]	330,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	250,00 m²
Ilość pokoi	6
Czynsz najmu	17 000 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Garaż	na dwa samochody
Okna	nowe drewniane
Balkon	duży
Powierzchnia działki [m2]	400 m²
Zagosp. działki	zagospodarowana
Rodzaj domu	bliźniak
Rok budowy	2011
Dojazd	asfalt
Otoczenie	jezioro
Tarasy	taras duży

Pomieszczenia

Ilość pokoi	6
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Ilość łazienek	2

Opis pomieszczeń:

Hol wejściowy:

Gres na podłodze, , wbudowane duże szafy.

Salon (parter):

Wyjątkowo przestrzenny (ok 60m2), słoneczny, drewniane podłogi , okna panoramiczne

Kuchnia z miejscem na spożywanie posiłków (parter):

Funkcjonalna, w kolorze jasnego ecru,w pełni wyposażona, sprzęt AGD wbudowany w eleganckie meble kuchenne, blaty z kamienia naturalnego, gres i naturalny kamień na podłodze, ogrzewanie podłogowe.

WC dla gości (parter)

Schowek (parter)

Główna sypialnia (I piętro):

Wyjątkowo cicha, wygodna (25m2) z wbudowaną szafą, drewniane podłogi, bardzo duża prywatna łazienka w pełni wyposażona, z wanną, prysznicem.

Sypialnia 2 (I piętro):

Wyjątkowo cicha, wygodna (20m2), drewniane podłogi ,wbudowana szafa

Sypialnia 3 (I piętro):

Wyjątkowo cicha, wygodna,wbudowana szafa

Sypialnia 4 (I piętro):

Bardzo cicha, drewniane podłogi ,wbudowana szafa.

Gabinet(I) piętro

Studio/pokój fitness (kondygnacja podziemna):

Podłoga terakota, łazienka z kabiną prysznicową,

Magazynek (kondygnacja podziemna)

Garaż (piwnica):

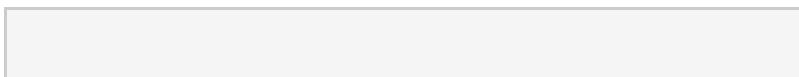
Ogrzewany, miejsce na 2 samochody, dwa prywatne miejsca parkingowe na podjeździe,
Zadbany ogród

Uwagi ogólne:

Alarm zabezpieczający przed kradzieżą połączony z monitoringiem.

Dom idealny dla rodziny z dziećmi. Można tutaj spacerować po parku obok osiedla, bawić się na placach zabaw, karmić kaczki nad jeziorkiem lub odpoczywać na własnej działce.

Dom jest dostępny od zaraz.



Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.