

Zdjęcie



Opis

Przyjemna, wygodna kawalerka 34m² z aneksem sypialnianym i oddzielną widną kuchnią przy ul. Domaniewskiej tuż przy metrze Wilanowska (ok 6 min do przystanku).

Mieszkanie w budynku z 2000 r. na V piętrze z rozległym balkonem - ciche! jasne i słoneczne. Wykończone i wyposażone w dobrym standardzie: drewniane podłogi (parkiet dębowy) i okna, oddzielna widna kuchnia, czyste i zadbane. Mieszkanie rok temu w całości odświeżone: cyklinowany parkiet, odświeżone ściany.

Rozkład lokalu i wyposażenie:

- wygodny duży salon (ok. 20m²) dobrze doświetlony trzema oknami z wyjściem na balkon, wyposażony m.in. w komodę, stół jadalniany, obecnie w dodatkową szafę - przy oknie;
- aneks sypialniany - wydzielona wnęka na duże 2 osobowe łóżko (160-200 cm) oddzielona od salonu zasłoną - kotarą;
- kuchnia oddzielna - zamykana i widna w zabudowie z kompletem AGD: piekarnik elektryczny, płyta gazowa, duża lodówka z zamrażarką, **zmywarka**, okap.
- przedpokój z dwoma szafami w zabudowie;
- duża łazienka z wanną i pralką.

Mieszkanie DOSTĘPNE od 31.05/01.06.2026. PREFEROWANY WYNAJEM na min. 1 rok.

ATRAKCYJNY CZYNSZ: 2250 zł + czynsz admin. z zaliczkami na media (woda, ogrzewanie, śmieci): 650 zł+ prąd. **ŁĄCZNY CZYNSZ NAJMU: 2900 zł** + prąd.

POLECAM! Kontakt: **+48 7.3.0_9.1.2_3.1.2**. We can speak English.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	TomTom
Telefon komórkowy	508797333
Nr licencji	7124
tom@djc.nieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	7124
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MW-7126
Lokalizacja	Warszawa, Domaniewska
Rodzaj budynku	nowe budownictwo
Pow. całkowita [m ²]	34,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	34,00 m ²
Piętro	5p
Ilość pokoi	1
Czynsz najmu	2 250 PLN
Kaucja zabezp.	3000

Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda
Opłaty wg liczników	prąd, gaz
Ilość pięter w budynku	6
Technologia budowlana	nowa cegła
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	650 PLN
Okna	nowe drewniane
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	4,10 m ²
Rok budowy	2000
Widok	na inne budynki
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Ilość wind	1

Usytuowanie	środkowe
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	1
Wysokość pomieszczeń	2,6500 m
Powierzchnia pokoi	20 m ²
Podłogi pokoi	parkiet
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	oddzielna
Powierzchnia kuchni	7,90 m ²
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	lodówka, zabudowa kuchenna, zamrażarka, zmywarka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Głazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk, wanna
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	parkiet