

Czynsz najmu: 3200.00 zł

Zdjęcie



Opis

Wyjątkowe kameralne osiedle nowoczesnych apartamentowców przy ul. Kolskiej 9-11, visa-vi CH Klif, w pobliżu CH Arkadia. Osiedle ogrodzone i strzeżone 24h, położone w zacisznej, pełnej zieleni enklawie tuż przy Centrum.

Mieszkanie 2 pokojowe o wygodnej przestrzeni (47m²) z widokiem na zieleni i starodrzew, WYJĄTKOWO CICHE, w niskim (tylko 4 piętra) apartamentowcu.

Apartament na III piętrze od strony południowej – jasny i słoneczny, w pełni wyposażony i urządzony w dobrym nowoczesnym dobrym standardzie. Rozkład i wyposażenie:

- Wygodny salon z dużymi oknami i wyjściem na duży balkon (9m²) wyposażony w rozkładaną sofę i wypoczynek, komodę RTV i stół jadalniany.
- Kuchnia widna otwarta na salon - z kompletem AGD w zabudowie: duża lodówko-zamrażarka, piekarnik i płyta indukcyjna, zmywarka, okap.
- Sypialnia z łóżkiem 2 osobowym z materacem (160x200 cm) i szafą 2 drzwiową w zabudowie.
- Łazienka z pralka i kabina prysznicowa bezbrodzikowa.
- W przedpokoju duża 2 drzwiowa szafa w zabudowie.

Mieszkanie DOSTĘPNE OD MAJA.

Czynsz: 3200 zł + czynsz admin. z zaliczkami administracyjnymi na media (woda, ogrzewanie, wywóz śmieci) + 700 zł. ŁĄCZNY CZYNSZ NAJMU: **3900 zł** + prąd.

Możliwość wynajęcia miejsca w garażu podziemnym za dopłatą POLECAM! Kontakt: **+48 7.3.0_9.1.2_3.1.2. We can speak English.**

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	TomTom
Telefon komórkowy	508797333
Nr licencji	7124
tom@djc.nieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	7124
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MW-7129
Lokalizacja	Warszawa, Wola, Muranów, Kolska
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m ²]	47,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	47,00 m ²
Piętro	3p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	3 200 PLN
Kaucja zabezp.	4200

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	4
Technologia budowlana	nowa cegła
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	700 PLN
Okna	nowe drewniane
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	9,00 m ²
Rok budowy	2017
Plac zabaw	tak
Widok	park/skwer
Ogrzewanie	miejskie

Winda	tak
Ilość wind	1
Usytuowanie	środkowe
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,8000 m
Powierzchnia pokoi	19,11 m ²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	widna
Powierzchnia kuchni	4,20 m ²
Podłoga kuchni	terakota, panele
Wyposażenie kuchni	zmywarka, zamrażarka, zabudowa kuchenna, lodówka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m ²]	4,30 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	terakota