

Czynsz najmu: 4300.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

Trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 60 mkw zlokalizowane na II piętrze w nowoczesnym strzeżonym apartamentowcu uznanego developera Dom Development.

Mieszkanie jest nowe, częściowo meblowane ( może być w pełni umeblowane na życzenie Najemcy); składa się z:

- salonu z kuchnią (kuchnia w pełni wyposażona : płyta indukcyjna lodówka z zamrażarką, zmywarka, piekarnik, okap, kanapa narożnik z funkcją spania

- sypialni wyposażonej w łóżko małżeńskie 160cm z materacem i dużej szafy,

gabinetu (jest biurko)

-łazienki z kabiną prysznicową,

-balkon 6m2.

W mieszkaniu zamontowana jest klimatyzacja.

Czynsz najmu 4.300,00 zł/m-c. Do kwoty należy doliczyć czynsz administracyjny w wysokości 900,00 zł w który wliczona jest zaliczka na wodę, ogrzewanie oraz śmieci. Prąd płatny dodatkowo.

Miejsce parkingowe w garażu podziemnym w cenie.

Osiedle strzeżone ,wokół same nowe osiedla spokojna okolica.

Przyszła stacja metra Chrzanów ok 400m.

Bliskość centrum handlowego, licznych sklepów typu Żabka , Kaufland , Biedronka, Zdrofit, apteki itp.

Bliskość autobusów zapewniających obecnie sprawny dojazd do Metra Ratusz Bemowo, centrum

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

Imię i nazwisko	Dariusz Jabłoński
Telefon	221195157
Telefon komórkowy	508797333
Nr licencji	7124
biuro@djc.nieruchomosci.pl	

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	7124
-------------	------

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	MW-7135
Lokalizacja	Warszawa, Bemowo, Chrzanów, Szeligowska
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	60,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa [m2]	60,00 m <sup>2</sup>
Piętro	2p
Ilość pokoi	3
Czynsz najmu	4 300 PLN

## Nieruchomość

Standard	★★★★★
Ilość pięter w budynku	5
Technologia budowlana	nowa cegła
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	900 PLN
Balkon	duży
Powierzchnia balkonów/tarasów	6,00 m <sup>2</sup>
Rok budowy	2025
Winda	tak
Ilość wind	2

## Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Ilość łazienek	1

