

Czynsz najmu: 2500.00 zł

Zdjęcie



Opis

Wygodne, nowoczesne studio 31,5m² w osiedlu apartamentowców przy ul. Górczewskiej 181 tuż przy centrum handlowym Wola Park i metrze Ulrychów (5 min spacerem) na Bemowie.

Lokalizacja dobrze skomunikowana: bezpośredni dojazd do Centrum (przez ulicę Górczewską), metrem ok. 8 min. W Galerii Wola Park: Auchan, sklepy, kafejki, usługi - wszystko na miejscu.

Mieszkanie CICHE z oknami wychodzącymi na zieleń, na I piętrze, w całości wykończone i wyposażone w nowoczesnym dobrym standardzie, jasne i słoneczne (doświetlone trzema oknami), od strony wschodniej. Rozkład i wyposażenie:

- Wygodny jasny salon z wyjściem na balkon (ok. 4,5m²) wyposażony w stół jadalniany i strefę wypoczynku: wygodna rozkładana sofa z pojemnikiem na pościel (143x200 cm po rozłożeniu), komodę RTV;
- duża oddzielna i widna kuchnia w zabudowie z pełnym wyposażeniem w sprzęty AGD dobrych marek (m.in. duża lodówka z zamrażarką, piekarnik i płyta indukcyjna, zmywarka, okap z pochłaniaczem);
- łazienka z wanną, prysznicem i pralką.
- niewielki przedpokój z dużą szafą ubraniową.

KAWALERKA DOSTĘPNA OD CZERWCA, CZYNSZ: 2500 zł + 600 zł czynsz admin. z zaliczkami na media (woda, ogrzewanie, wywóz śmieci). ŁĄCZNY CZYNSZ NAJMU: 3100 zł + prąd.

Do mieszkania przynależy 1 miejsce w garażu podziemnym - dodatkowo płatne + 300 zł (opcjonalne).

Preferowany najem okazjonalny na min. 12 miesięcy.

POLECAM! Kontakt: +48 730_912_312. We can speak English.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	TomTom
Telefon komórkowy	508797333
Nr licencji	7124
tom@djc.nieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	7124
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MW-7143
Lokalizacja	Warszawa, Bemowo, Bemowo, Górczewska
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m ²]	31,50 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	31,50 m ²
Piętro	1p
Ilość pokoi	1
Czynsz najmu	2 500 PLN
Kaucja zabezp.	3100

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	6
Technologia budowlana	nowa cegła
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	600 PLN
Okna	nowe PCV
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	4,50 m ²
Rok budowy	2018
Plac zabaw	tak
Widok	na inne budynki
Ogrzewanie	miejskie

Winda	tak
Ilość wind	1
Usytuowanie	środkowe
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	1
Wysokość pomieszczeń	2,8000 m
Powierzchnia pokoi	19 m ²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	oddzielna
Powierzchnia kuchni	6,50 m ²
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	lodówka, zabudowa kuchenna, zamrażarka, zmywarka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m ²]	3,50 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk, wanna
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	terakota